

	KARTA USŁUGI Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach ul. Legionów Piłsudskiego 3, 17-300 Siemiatycze tel. (085) 65-66-500, fax (085) 65-66-501 www.siemiatycze.pl, e-mail: powiat@siemiatycze.pl	Wersja: 2 GG.6623.....202...
Nazwa usługi	KLASYFIKACJA GRUNTÓW	
Odpowiedzialny za daną usługę	Wydział Geodezji Katastru i Nieruchomości	
Miejsce załatwienia sprawy Nr telefonu, e-mail	Pok. 107 tel. 85 65 66 577 powiat@siemiatycze.pl	
Godziny urzędowania	Poniedziałek 8.00 - 16.00 Wtorek - Piątek 7.30 - 15.30	
Wymagane dokumenty	- wniosek o przeprowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów wraz z uzasadnieniem; - zaświadczenie urzędu gminy o przeznaczeniu działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub aktualna decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu; - w przypadku zmiany lasu na użytek rolny, decyzja Starosty Siemiatyckiego dopuszczająca dokonania takiej zmiany; - w przypadku aktualizacji użytków po zakończeniu obowiązku rekultywacji gruntów, decyzję Starosty Siemiatyckiego potwierdzającą zakończenie rekultywacji; - dowód wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji administracyjnej w wysokości 10 zł dokonanie w kasie lub na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Siemiatyczach; - upoważnienie udzielone pełnomocnikowi działającemu w imieniu wnioskodawcy wraz z dowodem opłaty skarbowej za pełnomocnictwo w wysokości 17 zł w kasie lub na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Siemiatyczach;	
Wysokość opłaty	Opłaty zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej w wysokości: – 10zł – za wydanie decyzji administracyjnej – 17zł z tytułu udzielonego pełnomocnictwa (jeżeli jest załączone do wniosku) Opłaty należy dokonać w kasie lub na rachunek <u>Urzędu Miasta w Siemiatyczach</u>, a potwierdzenie dołączyć do wniosku. KOSZTY POSTĘPOWANIA: Opłata za sporządzenie operatu klasyfikacyjnego przez wyłonionego i upoważnionego przez Starostę Siemiatyckiego klasyfikatora gruntów, zgodnie z art. 262-264 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego zostanie określona w postanowieniu wydanym w toku postępowania administracyjnego.	
Termin realizacji sprawy	Termin załatwienia sprawy jest określony przepisami ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania administracyjnego tj. jeden miesiąc, w przypadku spraw szczególnie skomplikowanych – dwa miesiące od dnia wszczęcia postępowania, tj. złożenia pełnego wniosku (art. 35 § 3 k.p.a.). Do wyżej wymienionych czynności nie wlicza się czasu przewidzianego w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony lub z przyczyn niezależnych od organu (art. 35 § 5 k.p.a.)	
Podstawa prawna sprawy	- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne; - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia z dnia 12 września 2012r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów; - Rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii i Budownictwa z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków; - Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach; - Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego; - Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.	

Tryb odwoławczy sprawy	Od decyzji, stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Białymstoku. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem Starosty Siemiatyckiego.
Uwagi	<u>Gleboznawczą klasyfikacją gruntów przeprowadza Starosta:</u> • z urzędu • na wniosek o przeprowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, który zostanie złożony przez zainteresowanych właścicieli gruntów podlegających klasyfikacji albo innego władającego takimi gruntami wykazanego w ewidencji gruntów i budynków (dalej: właściciel) <u>Gleboznawczą klasyfikacją gruntów obejmuje się grunty rolne i leśne.</u> <u>Z urzędu</u> klasyfikację przeprowadza się: • na gruntach, które nie zostały dotychczas sklasyfikowane; • na gruntach zmeliorowanych – po upływie 3 lat od wykonania urządzeń melioracji wodnych; • na gruntach objętych postępowaniem scaleniowym; • na gruntach, których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków albo okresowej; • po wystąpieniu klęski żywiołowej powodującej zmiany środowiska glebowego; • po zalesieniu gruntów na podstawie przepisów o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej lub na podstawie przepisów o wspieraniu obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich. Ustalenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów na wniosek właściciela wykonuje się na koszt wnioskodawcy po złożeniu pisemnego wniosku o zmianę klasyfikacji gruntów zawierającego należyte uzasadnienie. Starosta Siemiatycki przeprowadza postępowanie administracyjne, które kończy się wydaniem decyzji. Czynności klasyfikacyjne w terenie wraz z projektem ustalenia klasyfikacji przeprowadza osoba upoważniona przez Starostę Siemiatyckiego, zwana dalej „klasyfikatorem”. Klasyfikator gruntów wyłoniony zostanie w drodze zapytania ofertowego umieszczonego na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach, zgodnie z dyspozycją art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. O wynikach zapytania ofertowego organ poinformuje wnioskodawcę. Koszty związane z wykonaniem czynności klasyfikacyjnych oraz projektu ustalenia klasyfikacji ponosi wnioskodawca, o czym zostanie poinformowany w formie postanowienia.
Wzory wniosków	Wniosek w sprawie aktualizacji klas gruntów i użytków gruntowych.doc

OPRACOWAŁ:	SPRAWDZIŁ:	ZATWIERDZIŁ:
Anna Wąsik	Roman Łopaciuk	Agata Androsiuk